NHORA YANETH MONDRAGÓN ORTIZ

Secretaria de Despacho

Secretaría de Gobierno

Centro Administrativo Municipal – CAM / Piso 3

nhora.mondragon@cali.gov.co

Ref: Informe general sobre las acciones realizadas en la Plaza Cayzedo.

El centro de la ciudad ha sido el escenario de los principales acontecimientos que han signado la historia de la ciudad. La vida y la historia de esta urbe ha tenido y tiene aún en este pequeño lugar (si lo comparamos con la extensión de la ciudad de hoy) su eje de gravitación y su centro. Más de doscientos años de Colonia, cien de República y otros cien correspondientes a la sucesión de las distintas fases del proceso de modernización dejaron sus huellas en este espacio que hoy reconocemos como centro histórico de Santiago de Cali.

En el centro se dio un constante aumento de los usos populares, sobre todo comerciales, acompañados de sus particulares expresiones, pautas y modos de comportamiento espacial: pequeños locales que ofrecen a bajos precios productos de la más abigarrada variedad y calidad, que conviven con la congestión, el tumulto, la mezcla de ruidos y olores y, sobre todo, que albergan una gran variedad de actividades informales que invaden y deterioran el espacio público, y son responsables, en buena medida, de la imagen de desprestigio, de amenaza e inseguridad que transmite hoy el centro, y que ha derivado en una pérdida significativa de su valor simbólico. Por eso, hoy en el centro histórico de Santiago de Cali y su zona de Influencia se reconocen conflictos, especificados por los estudios del centro histórico, que ponen en riesgo su integridad como bien patrimonial y que motivan la expedición de un marco normativo para su protección.

En lo anterior, La Plaza Cayzedo es un espacio histórico patrimonial ubicado en el centro histórico de la ciudad que está amparada bajo la resolución No. 1810 del 23 de junio del 2015 por el Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP), en este sentido es pertinente brindarle todas las acciones requeridas para que la misma se conserve en su integralidad, física y social.1 (Ministerio de Cultura, 2015)

La subsecretaria de Patrimonio, Biblioteca e Infraestructura Cultural, ha sido delegada por el señor Alcalde del distrito de Santiago de Cali, para realizar las acciones de coordinación y llevar a cabo la recuperación y el embellecimiento de la Plaza de Cayzedo, por ser un sitio emblemático de la ciudad y un bien patrimonial de índole nacional. Por lo tanto, es nuestra responsabilidad coordinar con las demás dependencias para que cada una realice sus intervenciones de acuerdo a sus competencias misionales que están estipuladas en el Decreto Extraordinario No. 411.0.20.0516. DE 2016.

A través del decreto N°4112.010.20.0504 se conforma el comité Interinstitucional en el Distrito Especial de Santiago de Cali para proteger y salvaguardar las intervenciones en la Plaza de Cayzedo, como bien de interés cultural – BIC, cuyo objetivo principal es aunar y coordinar esfuerzos, acorde con el principio de especialización sectorial, para ejecutar las actividades necesarias para la conservación de la Plaza Cultural, Hito del centro histórico de la ciudad.

Teniendo en cuenta al comité Interinstitucional en el Distrito Especial de Santiago de Cali, viene realizando el proceso de intervención, con el que se pretende primeramente conservar este bien Patrimonial en su aspecto más característico y desde luego restaurar a su estado original, aquello que está deteriorado.

Así, entonces se hace un levantamiento con formatos creados para este tipo de proyecto, teniendo en cuenta el estado de la construcción, los materiales originales y no originales que posee. Seguidamente se procede a su intervención dando solución técnica a los problemas de la Plaza Cayzedo y así finalmente confeccionar el proyecto de restauración que proponen. ¿?????

En este sentido, se inició la restauración y resignificación de la Plaza de Cayzedo en el marco del macro proyecto del centro histórico de la ciudad en un un ejercicio de gobernanza y ciudadanías en corresponsabilidad con el COMITÉ DE PATRIMONIO Y el COMITÉ CIVICO que la resalte como gran patrimonio histórico y cultural, que logre ser orgullo para la caleñidad y ser reconocido por los turistas de nuestra ciudad.

Dicha intervención se realiza en tres tiempos:

1. Corto Plazo – Encerramiento
2. Mediano Plazo - Lograr las metas trazadas de infraestructura, empradización, contenidos culturales, comité cívico y comité de patrimonio.
3. Largo Plazo: Proyecto diseño arquitectónico centro histórico.

El modelo de intervención consta de seis componentes en los que se articulan los diferentes organismos de la Administración Distrital y la comunidad:

* CULTURA E INFRAESTRUCTURA: Secretaría de Cultura a través de la Subsecretaría de Patrimonio, Biblioteca e infraestructura, Secretaría de Infraestructura, Secretaría de Movilidad, Secretaría de Turismo, Secretaría de Seguridad y Justicia, Departamento Administrativo de Planeación, Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos, Empresas Municipales de Cali – EMCALI, Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – DAGMA, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, Empresa Distrital de Renovación Urbana - EDRU.
* REGULACIÓN: Secretaría de Seguridad y Justicia, Policía Nacional, Secretaría de Movilidad, Secretaría de Salud Pública, Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – DAGMA, Departamento Administrativo de Planeación.
* DESARROLLO VISIÓN SOCIAL: Secretaría de Seguridad y Justicia, Secretaría de Paz y Cultura Ciudadana, Secretaría de Salud Pública, Secretaría de Movilidad, Secretaría de Bienestar Social, Secretaría de Educación, Secretaría de Turismo, Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, Secretaría de Desarrollo Económico, Secretaría de Cultura a través de la Subsecretaría de Patrimonio, Biblioteca e infraestructura, Departamento Administrativo de Planeación.
* COMITÉ PATRIMONIO: Secretaría de Cultura a través de la Subsecretaría de Patrimonio, Biblioteca e infraestructura, Departamento Administrativo de Planeación, Grupo de Patrimonio.
* CULTURA CIUDADANA:Secretaría de Paz y Cultura Ciudadana, Secretaría de Cultura a través de la Subsecretaría de Artes, Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, Secretaría de Educación, Secretaría de Seguridad y Justicia, Secretaría de Turismo.
* COMITÉ CÍVICO COMUNIDAD: Sucursales bancarias, comerciantes, administradores de las unidades de oficinas sector educativo, Tribunal Superior de Cali, la Arquidiócesis de Cali y demás establecimientos que tienen su dinámicas de trabajo o de residencia alrededor de la Plaza de Cayzedo.

Asimismo, se han identificado los siguientes actores:



* Cuadro

RESULTADOS

A través de cada uno de los componentes se han ejecutado los siguientes avances en las intervenciones:

* LA SECRETARIA DE MOVILIDA~~nos permite dar a conocer las acciones realizadas por el personal de Agentes de Tránsito en las vías aledañas a la Plaza Cayzedo:~~
* Jornada laborales: De conformidad con las instrucciones dadas al personal de Agentes de Tránsito, se viene presentado servicios de control, patrullaje, apoyo del grupo especial, regulación de flujo peatonal y vehicular, en el sector de la Plaza Cayzedo.
* Operativos de Control: Entre el 1 de Julio al 6 de Septiembre de 2022, el personal de Agentes de Tránsito realizaron diferentes operativos de control.
* LA SUBSECRETARIA DE INSPECCIÓN VIGILANCIA Y CONTROL, realiza control bajo los requerimientos internos y externos de acuerdo a las problemáticas en los alrededores de la comuna 3 debido a quejas permanentes de la comunidad con relación a presencia de ocupación del público de ventas informales con distinto elementos en la zona emblemática Plaza Cayzedo desde el mes de febrero hasta el mes de diciembre de 2021.

Con resultado se evidencia ocupación del espacio público por ventas informales. De acuerdo con nuestra competencia, se realiza pedagogía con acta de verificación por parte de la subsecretaria de Inspección, Vigilancia y control en cuanto a la no utilización del espacio público, y se trasladará al comandante de estación de policía de la comuna 3. Es necesario realizar las acciones contenidas en el PEMP y realizar un trabajo de articulación con la policía para garantizar la vigilancia que logre incidir en disminuir la situaciones de hurto, microtráfico y estancias prologadas de las personas en el espacio por mucho tiempo buscando transacciones y haciendo daño a los equipamientos de la plaza

* LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL con el programa Habitante de Calle ha llevado a cabo en el sector, su “Plan despierta”, recorridos y un dispositivo móvil que involucra su equipo de atención en territorios.

En este marco, doscientas setenta y tres (273) atenciones se ha ofrecido a los habitantes de la Plaza Cayzedo y las zonas aledañas al control históricos, entre las que incluyó el acompañamiento para el restablecimiento de sus derechos, la sensibilización sobre deberes en el uso adecuado del espacio público, el acompañamiento en el proceso de cedulación, orientación y acompañamiento a trámites de salud, afiliación a las EPS y servicios de alimentación. Desde la secretaría de bienestar no se ha logrado un impacto en la disminución de habitantes de calle, ni con los otros grupos poblacionales que configuran la problemática social

* EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE – DAGMA el día 14 de septiembre de 2021 se reportó la totalidad de individuos arbóreos en la Plaza Cayzedo en un diagnostico con Radicado No.202141330100236254, el cual fue de ciento dieciséis (116) individuos arbóreos, entre ellos ciento doce (112) fueron palmas, reportándose veintiuno (21) individuos de palmas zancona y palma de azúcar con diagnostico patógeno de las especies Rhynchophorus palmarum (N.V: cucarrón picudo negro, picudo cogollero), con evidentes signos de pudrición de cogollo, anillo rojo (láminas foliares reducidas, copa vertical estrecha, clorosis) y algunos individuos con doblamiento de penacho y pérdida completa de follaje.

Además, se videncia afectaciones fitosanitarias en el resto de la población de palmas de la Plaza Cayzedo, observando clororis en hojas jóvenes, copa comprimida con disposición vertical. También algunos individuos presentaron perforaciones sobre la corteza, razón por la cual se recomendaron actividades de tratamiento fitosanitario para el manejo de plagas y enfermedades en Noventa y uno (91) individuos.

Como solución a la problemática, se realizó un tratamiento fitosanitario mediante uso de productos biológicos para control de plagas a noventa y uno (91) individuos arbóreos de las especies de palma zancona y palma de azúcar, instalación de trampas de feromonas para captura de adultos picudo negro cogollero (Rhynchophorus palmarum); podas técnica requqeridas en cincuenta y tres (53) palmas a cargo de Consorcio Jarillón Coning 2020.

Se le asignó el tratamiento de fertilización al suelo con insumo orgánicos y fertilización por endoterapia de ochenta y nueve (89) palmas maduras, y fertilización al suelo con insumos orgánicos para quince (15) juveniles de la especie palma zancona presente en la Plaza Cayzedo.

Se suministró de veinticinco (25) individuos de palma zancona de más de 1.5 m de altura para la Plaza Cayzedo con siembra, mantenimiento, riego, fertilización y control de plagas durante dos (2) años.

Bloqueo y traslado de veinte (20) palmas zanconas de cuatro (4) metro de latura, siembra en la Plaza Cayzedo, mantenimiento a 6 meses hasta establecimiento, con entrega a satisfación.

Terminado este proceso, se inicia el seguimiento al árbol de Acacia roja para la recuperación del suelo y adoquinado en la Plaza Cayzedo, procedimiento a cargo de los profesionales contratista adscritos al grupo de Gestión de Flora. Terminar la poda de las raíces acacia roja, Es necesario también hacer una poda preventiva a las raíces del árbol de olivo y hacer un jardín en ese espacio, estas acciones también serán desarrolladas por el dagma y pendiente dos jardines por hacer

Finalmente, se le informa que los recursos para financiar dichas obras fueron obtenidos mediante compensaciones a los aprovechamientos forestales. Y manetennimiento de las zonas verdes

* LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA se ha enfocado en el\_\_\_\_ retiro de bancas, \_\_\_\_bases de cabinas telefónicas, \_\_\_\_\_\_adoquines y placas de concreto al borde de la acacia roja, demolición de pisos para ampliar el diámetro de protección de raíces, excavación alrededor de la acacia roja para construcción de alcorque, corte y retiro de raíces, reparación de adoquines en los remates de la zona verde.
* Se identificó que los adoquines se han colocado de forma irregular lo que hace necesario revisar de parte de infraestructura y de patrimonio para trabajar una mejor versión
* ~~LA SECRETARIA DE PAZ Y CULTURA CIUDADANA tiene como estrategia la medición, toma de decisiones, intervención pedagógica, aprendizaje y acción.~~
* DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL viene trabajando con el componente social que trata de vincular a los distintos organismo en los procesos de intervención social con los distintos grupos caracterizados que hacen uso de la Plaza de Cayzedo y la caleñidad en general para el reconocimiento y resignificación de la Plaza de Cayzedo como hito de ciudad. En el componente técnico genera la información técnica necesaria (levantamientos arquitectónicos, topográficos, perfiles, fachadas, estado de conservación de la Plaza entre otro ítems) para su posterior presentación ante los entes de aprobación con el fin de llevar el proyecto de desarrollo etapa III. Es necesario destacar aquí los talleres de diálogo realizado con los organismos y con la comunidad y el taller realizado en la jornada social del 16 de agosto , cuantas organismos participarón y cuantas personas
* UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS – UAESP, garantiza la prestación, coordinación, supervisión y control de los servicios de recolección, transporte, disposición final, reciclaje y aprovechamiento de los residuos sólido, servicios de alumbrado público, servicios públicos domiciliario, la unidad presenta las intervenciones en los componentes de la gestión integral de los residuos sólidos, corte de césped, poda de árboles y alumbrado público en la Plaza Cayzedo. Faltan todos los resultados ver informe julian valencia uaesp
* SECRETARIA DE TURISMO, ha venido haciendo desarrollando las siguientes actividades:
* La actualización de la señalética de la carrera 4 con calle 12 1 mogador el pasado 15 de agosto de 2022 en jornadas laborales.
* Actualización de la señalética de la carrera 5 con calle 13 1 panel horizontal el pasado 15 de agosto de 2022.
* Jornada de turismo responsable asignada desde el Viceministerio de turismo para el 17 de Septiembre, la cual comprende campaña de limpieza, sensibilización en contra del ESCNNA, venta ilegal de estupefacientes estas acciones todas en las zonas de la Plaza y zonas aleñados.
* Se inició proceso de alianza con Asoguías, operadores turísticos, agencias de viajes que le permitan a este atractivo turístico cultural ser un motivo obligado de visita de los turistas.

Se continuara desarrollando acciones en caminadas para que este atractivo turístico cultural histórico y patrimonial recupere su atractivo natural.

Faltan datos y hechos Incluir dato proporcionado por el informe de salud de la jornada de limpieza.

* UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ha venido realizando acciones tales como: lavado y limpieza de 02 (dos) fuentes, limpieza de cajas de paso para la instalación de sus respectivas tapas, marco y tapas para caja de paso o registro, arreglo a tramo hidráulico afectados, instalación de sifones y rejillas, limpieza de los fosos para proceder a realizar las respectivas conexiones de equipo, instalación de marco y puerta al cuarto eléctrico con falleba interna para porta candado, suministro candado de seguridad para los cuartos eléctricos, acometida eléctrica principal para las bombas 390 mt en cable 10, 12AWG.
* SECRETARIA DE SALUD PÚBLICA DE CALI ha desarrollado las siguientes acciones en el entorno de la Plaza de Cayzedo:

1. Acciones con la población trabajadora del sector informal de la econocía, por parte del grupo de Salud Pública con enfoque diferencial desde el equipo de adultez y vejez y la dimensión de salud y ámbito laboral.

2. concentración y programación de la jornada integral, intersectorial y comunitaria a realizarse en la Plaza de Cayzedo, propuesta por el comité Municipal entornos para la vida, liderada por parte del grupo de salud ambiental - equipo entornos para la vida. Incluir datos de informe de la jornada del 16 de agosto y la del 17 de sept.

Desarrollo Económico

Bienestar social

Secretaria de salud

Espacio Público (Planeación)

Seguridad y Justicia

Sisbén

Diálogo vinculativo con los actores de la plaza de cayzedo

4.1 Recicladores y vendedores informales

(salud- desarrollo económico- espacio público y cultura

LEVANTAMIENTO DE ACCIONES DE INTERVENCIÓN APOBLACION VULNERABLE

Taller de Espacio Público

Junio 16 y 17 de 2022

Talleres de co diseño colectivo

Reuniones comunidad----buscar fechas

Habitantes de calle. Bienestar social

Vendedores Ambulantes: seguridad y justicia

Recicladores y vendedores informales: secretaria de salud

Trabajadoras Sexuales: Policía

DISEÑO DE INTERVENCIONES

DIALOGOS SOCIALES

IDENTIFICACION DE CARACTERIZACIONES A LA POBLACIÓN

Se realizó una jornada de limpieza el sábado 17 septiembre de 2022 con el objetivo de sensibilizar a los Caleño y Turistas que sean responsables y ayuden a cuidar todos los espacios que visitan en la ciudad.

Atentamente,

LEONARDO MEDINA PATIO

Subsecretario de Cultura

Secretaria de Cultura

Elaboró: Beatriz Andrea Perea López – Contratista

Revisó: Masyuri Marín C - Contratista